שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה

בית שלום לשחיטה בע"מ, ח.פ 514387281
מרח' הבנים 24, מזרח שחור
טלפון: 03-5512340 | פקס: 03-5512341

שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה מס' 1000062026-4

תאריך הפקה: 24/11/2026 | שעה: 12:12

פרטי הלקוח

שם הלקוח: אגודת הבנאים בע"מ
ח.פ / ע.מ: 580412763
כתובת למשלוח: רח' הבנאים 7, מזרח שחור
איש קשר: יוסי כהן | טלפון: 052-7741830

פרטי המשלוח

תאריך משלוח: 26/11/2026 | שעה: 08:00 – 10:00
נהג: מוטי לוי | רכב: משאית 12 טון, לבן
מספר הזמנה: 1000062026-4 | מספר קבלה: 3100510152

פרטי הדגמים

#	תיאור	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ
1	דגם מרובע סטנדרטי, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	120	יח'	14.50	1,740.00
2	דגם מרובע חלול, 20×20×40 ס"מ, משקל 14 ק"ג	80	יח'	12.00	960.00
3	דגם חצי, 20×20×20 ס"מ, משקל 9 ק"ג	60	יח'	8.50	510.00
4	דגם פינה, 20×20×40 ס"מ, משקל 19 ק"ג	40	יח'	15.00	600.00
5	דגם מדרגה, 20×40×40 ס"מ, משקל 28 ק"ג	24	יח'	22.00	528.00
6	דגם מעקה, 20×20×40 ס"מ, משקל 17 ק"ג	30	יח'	13.50	405.00
7	דגם עוגן, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	16	יח'	16.00	256.00
8	דגם מיוחד לפי הזמנה, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	10	יח'	18.00	180.00

סיכום ביניים: 5,179.00 ₪
מע"מ 17%: 880.43 ₪
סה"כ לתשלום: 6,059.43 ₪

הערות ותנאים

1. הדגמים נמסרים בהתאם למפרט הטכני שאושר על ידי הלקוח בכתב.
2. כל דגם שנמסר יעבור בדיקת מידות ומראה חיצוני לפני העמסה.
3. דגמים שנמצאו פגומים בעת הפריקה יש לדווח תוך 24 שעות ממועד המשלוח.
4. אין להחזיר דגמים שנמסרו ללא אישור מראש ובכתב.
5. התשלום בשיק דחוי 30 יום מתאריך המשלוח, או בהעברה בנקאית.
6. על כל איחור בתשלום יחולו ריבית פיגורים בשיעור 2% לחודש.
7. הנהג אינו מורשה לקבל תשלום במזומן.
8. כל שינוי בכתובת המשלוח יש לתאם מראש עם משרד המכירות.

חתימת הלקוח: _____ תאריך: 24/11/2026

שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה מס' 1000062026-4

בית שלום לשחיטה בע"מ, ח.פ 514387281
מרח' הבנים 24, מזרח שחור
טלפון: 03-5512340 | פקס: 03-5512341

שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה מס' 1000062026-4

תאריך הפקה: 24/11/2026 | שעה: 12:12

פרטי הלקוח

שם הלקוח: אגודת הבנאים בע"מ
ח.פ / ע.מ: 580412763
כתובת למשלוח: רח' הבנאים 7, מזרח שחור
איש קשר: יוסי כהן | טלפון: 052-7741830

פרטי המשלוח

תאריך משלוח: 26/11/2026 | שעה: 08:00 – 10:00
נהג: מוטי לוי | רכב: משאית 12 טון, לבן
מספר הזמנה: 1000062026-4 | מספר קבלה: 3100510152

פרטי הדגמים

#	תיאור	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ
1	דגם מרובע סטנדרטי, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	120	יח'	14.50	1,740.00
2	דגם מרובע חלול, 20×20×40 ס"מ, משקל 14 ק"ג	80	יח'	12.00	960.00
3	דגם חצי, 20×20×20 ס"מ, משקל 9 ק"ג	60	יח'	8.50	510.00
4	דגם פינה, 20×20×40 ס"מ, משקל 19 ק"ג	40	יח'	15.00	600.00
5	דגם מדרגה, 20×40×40 ס"מ, משקל 28 ק"ג	24	יח'	22.00	528.00
6	דגם מעקה, 20×20×40 ס"מ, משקל 17 ק"ג	30	יח'	13.50	405.00
7	דגם עוגן, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	16	יח'	16.00	256.00
8	דגם מיוחד לפי הזמנה, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	10	יח'	18.00	180.00

סיכום ביניים: 5,179.00 ₪
מע"מ 17%: 880.43 ₪
סה"כ לתשלום: 6,059.43 ₪

הערות ותנאים

1. הדגמים נמסרים בהתאם למפרט הטכני שאושר על ידי הלקוח בכתב.
2. כל דגם שנמסר יעבור בדיקת מידות ומראה חיצוני לפני העמסה.
3. דגמים שנמצאו פגומים בעת הפריקה יש לדווח תוך 24 שעות ממועד המשלוח.
4. אין להחזיר דגמים שנמסרו ללא אישור מראש ובכתב.
5. התשלום בשיק דחוי 30 יום מתאריך המשלוח, או בהעברה בנקאית.
6. על כל איחור בתשלום יחולו ריבית פיגורים בשיעור 2% לחודש.
7. הנהג אינו מורשה לקבל תשלום במזומן.
8. כל שינוי בכתובת המשלוח יש לתאם מראש עם משרד המכירות.

חתימת הלקוח: _____ תאריך: 24/11/2026

שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה בית שלום

מזרח שחור לשחיטה בע"מ – דגמי בנייה בטון 1000062026-4
רח' הבנאים 24, מזרח שחור | טל' 03-5512340

שטר מכר דגמי עבודה לשחיטה מס' 1000062026-4

תאריך הפקה: 31/08/2026 | שעה: 16:59

פרטי הלקוח

שם הלקוח: אגודת הבנאים בע"מ
ח.פ / ע.מ: 580412763
כתובת למשלוח: רח' הבנאים 7, מזרח שחור
איש קשר: יוסי כהן | טלפון: 052-7741830

פרטי המשלוח

תאריך משלוח: 02/09/2026 | שעה: 08:00 – 10:00
נהג: מוטי לוי | רכב: משאית 12 טון, לבן
מספר הזמנה: 1000062026-4 | מספר קבלה: 3100510152

פרטי הדגמים

#	תיאור	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"כ
1	דגם מרובע סטנדרטי, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	120	יח'	14.50	1,740.00
2	דגם מרובע חלול, 20×20×40 ס"מ, משקל 14 ק"ג	80	יח'	12.00	960.00
3	דגם חצי, 20×20×20 ס"מ, משקל 9 ק"ג	60	יח'	8.50	510.00
4	דגם פינה, 20×20×40 ס"מ, משקל 19 ק"ג	40	יח'	15.00	600.00
5	דגם מדרגה, 20×40×40 ס"מ, משקל 28 ק"ג	24	יח'	22.00	528.00
6	דגם מעקה, 20×20×40 ס"מ, משקל 17 ק"ג	30	יח'	13.50	405.00
7	דגם עוגן, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	16	יח'	16.00	256.00
8	דגם מיוחד לפי הזמנה, 20×20×40 ס"מ, משקל 18 ק"ג	10	יח'	18.00	180.00

סיכום ביניים: 5,179.00 ₪
מע"מ 17%: 880.43 ₪
סה"כ לתשלום: 6,059.43 ₪

הערות ותנאים

1. הדגמים נמסרים בהתאם למפרט הטכני שאושר על ידי הלקוח בכתב.
2. כל דגם שנמסר יעבור בדיקת מידות ומראה חיצוני לפני העמסה.
3. דגמים שנמצאו פגומים בעת הפריקה יש לדווח תוך 24 שעות ממועד המשלוח.
4. אין להחזיר דגמים שנמסרו ללא אישור מראש ובכתב.
5. התשלום בשיק דחוי 30 יום מתאריך המשלוח, או בהעברה בנקאית.
6. על כל איחור בתשלום יחולו ריבית פיגורים בשיעור 2% לחודש.
7. הנהג אינו מורשה לקבל תשלום במזומן.
8. כל שינוי בכתובת המשלוח יש לתאם מראש עם משרד המכירות.

חתימת הלקוח: _____ תאריך: 21/28/2026

הערות תוספת

כי אם נדרש אישור מיוחד לדגם מסוים, יש לציין זאת בהזמנה ולא במועד ההעמסה.

מזרח שחור לשחיטה בע"מ – דגמי בנייה בטון 1000062026-4 מזרח שחור לשחיטה בית שלום

הערות לנהג המשלוח

מספר הזמנה: 1000062026-4

**מספר קבלה: 3100510152 ע"ש: 3824695181 מספר רכב: 0076143232

מפה להיתר בניה

ישוב	:	ערד	כתובת :	הנוף	
הוכן עבור	:	בית חסידים	מספר סידורי :	38214-270426	

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רשום(מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש(מ"ר)
38214	6	כן	679	ת/4/16//9	121	679

הערות

1. קווי הבנין הותוו כפי שהתקבלו מעורך הבקשה ,והם יאושרו על ידי מהנדס הוועדה בעת הכנת תיק המידע.
2. לא ניתן לבצע חפירה / תשתית / תימוקמה תושרה / סימה דיגאמת ובלקתה בזיבה תוחוש יקמוע ידי נציג תאגיד המים / הרשות המקומית) *.

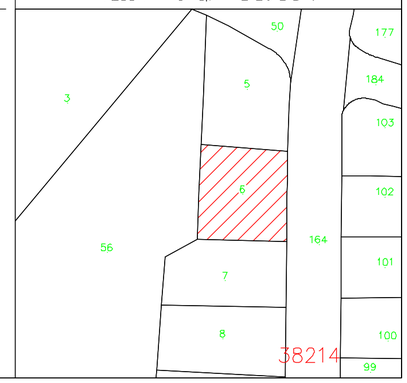
נתוני רשת וגבולות

1.המדידה בוצעה ברשת : IL05-2012
2.נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן : RTK-GPS
3.גבולות החלקות חושבו מ : מפת גוש 38214

נקודות גבול מגרש או חלקה

מס' נקודה	קואורדינטת מזרח-מערב	קואורדינטת צפון-דרום
315	221238.06	574300.94
316	221237.82	574287.93
316X	221237.93	574292.49
317	221237.74	574274.91
430	221211.95	574275.68
431	221212.52	574289.16
432	221213.09	574302.84

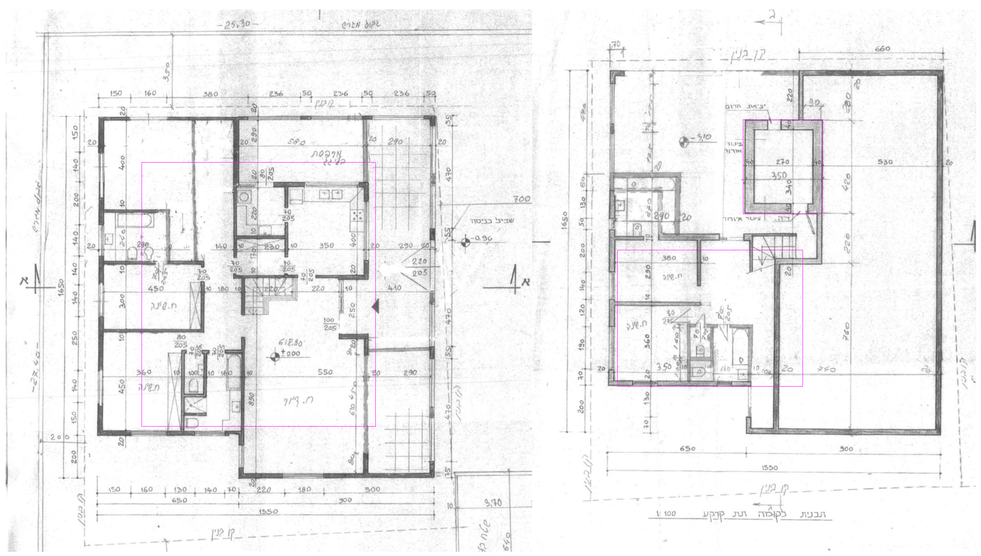
חרשים סביבה קנה מידה : 1:1250



מקרא

- נקי גובה
- ג. רצפה (ג.כניסה)
- ג. גג (ג.גג)
- עמוד תקשורת (ע.ת)
- אביזר תקשורת (חיבור כבל)
- תא מים (ת.מ)
- שוחת ביוב (ש.ב)
- כניסה/יציאה משוחה
- ע.ח.מ.נ. (ע.ח.מ.נ.)
- גובה כבל
- עץ ומספרו (עץ 3)
- קו מתח
- מבנה/בית
- משטחי גגות
- שפת כביש אספלט
- אבן שפה (א.ש)
- קו בניין
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- נקי גבול ישנה (625)
- נקי גבול חדשה (629)


200
221
225
250
574
300
275
ג.א
ג.ג.מ
623.05
ג.ג.א
621.80
25.80
25.04
316
316X
317
430
432
מד מים
ע.ח.מ.נ.
ב.ש
ע.ת
ג.כ.נשה
ג.כ.נשה
ע.ת
ע.ת
ע.ת



מינהל התכנון

מס' חישוב שטחים - 333654
מס' עיבוד - 2
תאריך - 07/09/2026 12:37

מספר חישוב שטחים: 333654 – 2 ועדה: ערד חישוב שטחים בחלוקה לעיקרי ושירות קנה מידה: 1:100 שטח החלקה/מגרש: 679 מ"ר

חישוב שטחים בנין: 1

מפלס	מחתת לקרקע	קומה	מגורים מוזקד	סה"כ עיקרי קירי	סה"כ עיקרי	אחוז משטח המגרש[%]	סה"כ עיקרי	שירות	אחר לא מוערה	סה"כ שטח משרתי	סה"כ עיקרי	סה"כ שטח בנייה	אחוז משטח המגרש[%]	סה"כ שירות קירי	אחוז משטח המגרש[%]	סה"כ שירות	ממ"ק מחוץ לתכנית עמידה מוזכרת	סה"כ ממ"ק מהכוס	סה"כ שטח משרתי
-3.10	כן	קומת מרתף	62.55•	62.55	62.55	9.21	62.55	14.70		77.25	62.55	77.25	11.38	14.70	2.16	14.70	14.70•	14.70•	77.25
+0.00	לא	קומת קרקע	224.77•	224.77	224.77	33.10	224.77			224.77		224.77	33.10						224.77
		מעל הקרקע	224.77•	224.77	224.77	33.10	224.77			224.77		224.77	33.10						224.77
		מתחת לקרקע	62.55•	62.55	62.55	9.21	62.55	14.70		77.25	62.55	77.25	11.38	14.70	2.16	14.70	14.70•	14.70•	77.25
		סה"כ המבנה	287.32•	287.32	287.32	42.31	287.32	14.70		302.02	62.55	302.02	44.48	14.70	2.16	14.70	14.70•	14.70•	302.02

חישוב שטחים סה"כ

		מעל הקרקע	224.77•	224.77	224.77	33.10	224.77			224.77		224.77	33.10						224.77
		מתחת לקרקע	62.55•	62.55	62.55	9.21	62.55	14.70		77.25	62.55	77.25	11.38	14.70	2.16	14.70	14.70•	14.70•	77.25
		סה"כ המבנה	287.32•	287.32	287.32	42.31	287.32	14.70		302.02	62.55	302.02	44.48	14.70	2.16	14.70	14.70•	14.70•	302.02

• שטחים לפי הצהרת עורך הבקשה – לא חושבו על ידי הרכיב האוטומטי

