עדכון תקנות התכנון והבנייה – תכנית הטעונה היוועצות עם פקיד היערות – יוני 2015

במסגרת תיקון 101 לחוק התכנון והבנייה התשע"ד 2014 לחוק, תוקן סעיף 83ג (ג) לחוק, כך שבדרך כלל תכנית המוגשת לאישור מוסד תכנון אינה טעונה התייעצות עם פקיד היערות, אלא בסוגי תכניות מסוימות כפי שיקבע בתקנות.

בהתאם לכך ביום 12.5.15 פורסמו תקנות התכנון והבנייה ויכנסו לתוקף החל מ 12.6.15. להלן לשון התקנה :

תקנות התכנון והבנייה (תכנית הטעונה התייעצות עם פקיד היערות), התשע"ה–2015

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 83ג ו־265(35) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), ולאחר התייעצות עם שר החקלאות ופיתוח הכפר ועם המועצה הארצית לתכנון ולבנייה, אני מתקין תקנות אלה:

הגדרות

1. בתקנות אלה –

"עץ בוגר" – כהגדרתו בסעיף 83ג(א) לחוק;

"תכנית" – כהגדרתה בסעיף 83ג(א) לחוק, ששטחה עולה על 35 דונם ובתשריט שלה סומנו 50 עצים בוגרים לכריתה, העתקה או שימור לפחות.

חובת התייעצות עם פקיד היערות

2. לא יאשר מוסד תכנון תכנית, אלא לאחר שהתייעץ עם פקיד היערות בעניין העצים הבוגרים המסומנים בה לכריתה, להעתקה או לשימור או שחלפו 30 ימים ממועד הגשת התכנית לפקיד היערות לחוות את דעתו בעניין, המוקדם מביניהם.

תחילה

3. תחילתן של תקנות אלה 30 ימים מיום פרסומן.

כ"ד באדר התשע"ה (15 במרס 2015)
(חמ 3–5043)

גלעד ארדן
שר הפנים

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474.

בהתאם לתקנות, **בכל תכנית ששטחה 35 דונם ומעלה ואשר יש בה לפחות 50 עצים בוגרים, מחויב מוסד התכנון בחוות דעת של פקיד היערות**, כתנאי לאישורה. חוות דעת פקיד היערות תינתן בתוך 30 יום מפניית מוסד התכנון.

בשאר התכניות אשר קיימים בהם עצים בוגרים – והן לא מחויבות בהיוועצות – מוסד התכנון ייבחן את התכנית לאחר ששקל את הצורך בשמירה על העצים הבוגרים במסגרת מכלול השיקולים. **בחינת התכנית ע"י מוסד התכנון תתבצע בין היתר על בסיס סקר העצים שיצורף אליה כמפורט בנהלי מנהל התכנון ונהלי פקיד היערות לעריכת סקרי עצים לתכנית.**
במסגרת התהליך יכול מוסד לבקש היוועצות עם פקיד היערות גם במקרים שאינם עונים על האמור בתקנות במידה ויש הצדק מקצועי לכך.
כמו כן, יכול עורך התכנית לבקש חוות דעת פקיד היערות גם בתכנית שאינה מחויבת בזו וזאת על מנת למנוע כשלים וחסמים אפשריים בשלב ההיתר.

פקיד היערות, משרד החקלאות ופיתוח הכפר , דרך המכבים ראשון לציון , ת.ד 30 בית דגן 50200
טלפון : 03-9485816 פקס : 03-9485264 דואל : trees@moag.gov.il