

תאריך: 22/12/2019  
ת. עברי: כ"ד בכסלו תש"ף

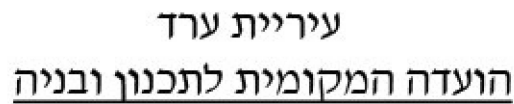
**פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 2019110**  
**בתאריך: 28/11/2019 ל' בחשוון תש"ף שעה 09:00**

**נכחו:**

**סגל:**

עו"ד בן חמו ניסן	- יו"ר הוועדה המקומית לתו"ב
אדר' מרים אלחדד	- מהנדסת העיר
דייגו קרמניצר	- מ.מ. מנהל הועדה המקומית

[illegible]



פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 2019110 מיום: 28/11/2019:

אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009102 מיום 25/02/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009103 מיום 25/03/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009104 מיום 27/04/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009105 מיום 15/06/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009106 מיום 15/07/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009107 מיום 31/08/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009108 מיום 22/09/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009109 מיום 11/11/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2009110 מיום 09/12/2009.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010001 מיום 07/01/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010002 מיום 23/02/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010003 מיום 22/03/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010004 מיום 14/06/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010005 מיום 15/06/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010106 מיום 02/08/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010107 מיום 19/09/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010108 מיום 22/11/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010109 מיום 22/11/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2010110 מיום 12/12/2010.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011101 מיום 20/01/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011102 מיום 23/02/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011103 מיום 14/03/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011104 מיום 17/04/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011105 מיום 15/05/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011106 מיום 16/06/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2011107 מיום 10/07/2011.  
אושר פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 2019109 מיום 28/10/2019.

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



**תקציר נושאים לדיון**

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	כתובת	עמ'
1	בקשה מקוונת ללא הקלות	201904781 ת.בנין: 1885	בית פרטי חד משפחתי, בניה חדשה	גוש: 38248 חלקה: 15 מגרש: 10431	ישעיה אברהם	לילך 22, שכונה: מבוא שקד	6
2	בקשה מקוונת ללא הקלות	201903971 ת.בנין: 1547	בית משותף, תוספת למבנה קיים	גוש: 38235 חלקה: 18 מגרש: 111	כהן אביגדור	רחוב אתרוג 28 דירה 1, שכונה: חלמיש	9
3	בקשה מקוונת ללא הקלות	201903981 ת.בנין: 1547	בית משותף, תוספת למבנה קיים	גוש: 38235 חלקה: 18 מגרש: 111	פרסטר מנחם מנדל	רחוב אתרוג 28 דירה 6, שכונה: חלמיש	11

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



<b>סעיף 1</b>	<b>בקשה מקוונת ללא הקלות: 20190478\1</b>	<b>תיק בניין: 1885</b>
<b>פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2019110 תאריך: 28/11/2019</b>		

**בעלי עניין**

**מבקש**

ישעיה אברהם

**בעל הנכס**

רשות מקרקעי ישראל

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:**

לילך 22, שכונה: מבוא שקד

**גוש וחלקה:**

גוש: 38248 חלקה: 15 מגרש: 10431

**תוכניות:**

16/105/03/24

**יעוד:**

אזור מגורים א'

**שטח מגרש:**

403.17 מ"ר

**שימושים:**

בית פרטי חד משפחתי

**תאור הבקשה:**

בניה חדשה

**מהות הבקשה**

בניית בית מגורים חדש דו קומתי.

יעוד: מגורים א' חד-משפחתי עם קיר משותף.

**מפרט שטחים**

מפלס/קומה		שימוש		שטח עיקרי במ"ר		שטח שירות במ"ר		שטח אחר במ"ר	
				קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש
-3.00	מגורים				103.00		31.50		
	מגורים				161.25			19.76	
	סה"כ				264.25		31.50	19.76	
					264.25		31.50	19.76	
					295.75 מ"ר (עיקרי ושרות)				
	סה"כ שטח מבוקש						295.75 מ"ר (מבוקש)		

**בדיקת השוואת זכויות:**

זכות	יחידה	ערך מותר	מתוכנית	ערך מבוקש	ערך קיים	ערך קיים + מבוקש	תואם
שטחים למטרות עיקריות - על קרקעי (אחוזים)	אחוז	70.00	16/105/03/24	65.57		65.57	כן
שטחי שרות - על קרקעי (אחוזים)	אחוז	10.00	16/105/03/24	7.82		7.82	כן
אחוז בניה מכסימלי	אחוז	95.00	16/105/03/24	73.39		73.39	כן
תכנית קרקע מירבית	אחוז	40.00	16/105/03/24	40.08		40.08	כן
מספר קומות	יח	2.00	16/105/03/24	2.00		2.00	כן
קו בניין קדמי	מ'	5.00	16/105/03/24	5.00		5.00	כן
מירווח - צידי (מטר)	מ'	2.00	16/105/03/24	2.00		2.00	כן
קו בנין אחורי	מ'	3.00	16/105/03/24	3.00		3.00	כן

**חוות דעת**

הבקשה עברה בדיקה מרחבית ונמצאה תואמת את התכנית המפורטת שחלה במקום שמספרה 16/105/03/24.

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה מקוונת ללא הקלות: 20190478\1

**הפרגולות בטון המבוקשות נמצאות במסגרת קווי בניין. ממליצה לאשר את הבקשה.**

### המלצות

לאשר את הבקשה להיתר בתנאים הקבועים בחוק.

### מהלך דיון

מנהל הוועדה הציג את הבקשה והבהיר כי מדובר על בקשה להיתר בניה ברח' לילך 22 לבניית בית מגורים חדש דו קומתי ואוסיף שהבקשה עברה את הבדיקה המרחבית בהצלחה.

### החלטות

**לאשר את הבקשה.**

- מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:
- (1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
  - (2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
  - (3) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
  - (4) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבנייה

### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- הגשת 2 עותקים מודפסים בצבע וחתום בחתימות מקוריות של כל בעלי הענין

### תנאים לשלב בקרת תכן

### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- קיומו של תיק מידע להיתר תקף
- המצאת קובץ ממוחשב של מפת מדידה לפי מפרט 827, ערוכה בהתאם לרשת קואורדינטות ישראל החדשה בקנ"מ 1: 100, עם סימון גבול המגרש/גבול הפיתוח בפוליון סגור - בפורמט אוטוקד
- יש למלא פרטי המבקש ההיתר לרבות דרכי התקשרותו ודוא"ל
- מילוי פרטי הבקשה לרבות תיאור העבודה, השימוש, שטחי הבניה המבוקשים ותכניות לפיהן הוגשה הבקשה - זהה לתיק מידע להיתר.
- הגשת תכנית ראשית לבקשה להיתר בתוספת סימון קווי בניין וגבולות מגרש, ערוכה ע"פ התקנות וע"פ הנחיות מרחביות.
- הגשת חזיתות וחתכים תואמים לתכנית שהוגשה בתוספת סימון קווי בנין וגבולות מגרש אנכיים
- מינוי עורך בקשה ראשי ומינוי והצהרת מהנדס
- הסכם פיתוח / הסכם חכירה במקרקעין בתוקף מרשות מקרקעי ישראל.
- תכנית סביבה בקנ"מ 1: 2500 או 1: 5000
- תכנית פיתוח לבניה חדשה, חתומה ע"י עורך בקשה או יועץ פיתוח - כוללת מפלסי חצרות, מדרגות, טרסות ומסלעות, גדרות וקירות
- פרט אופייני של קיר/תמך/גדר מצופה באבן ערד או גדרות מסוגים אחרים
- סימון בתכנית פיתוח מיקום ומידות חניה ע"פ תקן חניה ובהתאם להנחיות הרשות המקומית

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



המשך בקשה מקוונת ללא הקלות : 20190478\1

הושלם	16/09/2019	- פתרונות לניקוז המגרש וסימון השיפועים
הושלם	26/11/2019	- המצאת קובץ ממוחשב של הבקשה להיתר בפורמט DWG-נא לתקן
הושלם	26/11/2019	- חישוב שטחי בניה קיימים ומוצעים ע"י רובוט חישובי שטחים-נא לתקן חישוב בקומת מרתף
הושלם	26/11/2019	- סימון מידות ומיקום עמדת פינוי אשפה ומסתור דקורטיבי ע"פ פרט ודרישות מחלקת תברואה
<b><u>תאריך השלמה</u></b>		<b><u>תנאים לשלב בקרת תכנ</u></b>
הושלם	12/12/2019	- אישור יחידה סביבתית
<b><u>סטטוס</u></b>		

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



<b>סעיף 2</b>	<b>בקשה מקוונת ללא הקלות: 20190397\1</b>	<b>תיק בניין: 1547</b>
<b>פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2019110 תאריך: 28/11/2019</b>		

**בעלי עניין**

**מבקש**

כהן אביגדור

**בעל הנכס**

מנהל מקרקעי ישראל

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:** רחוב אתרוג 28 דירה 1, שכונה: חלמיש

**גוש וחלקה:** גוש: 38235 חלקה: 18 מגרש: 111

**תוכניות:** 4/112/03/24, 106/במ/24

**יעוד:** אזור מגורים ג

**שימושים:** בית משותף **תאור הבקשה:** תוספת למבנה קיים

**מהות הבקשה**

בקשה לתוספת מגורים 26.85 מ"ר.

**מפרט שטחים**

מפלס/ קומה		שימוש		שטח עיקרי במ"ר		שטח שירות במ"ר		שטח אחר במ"ר	
				קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש
	מגורים			140.00	26.85	59.00			
3.00	מגורים			140.00		39.00			
6.00	מגורים			172.00		36.00			
9.00	מגורים			55.00					
סה"כ				507.00	26.85	134.00			
				533.85		134.00			
				26.85 מ"ר (עיקרי)					
				667.85 מ"ר (קיים ומבוקש)					

**בדיקת השוואת זכויות:**

זכות	יחידה	ערך מותר	מתוכנית	ערך מבוקש	ערך קיים	ערך קיים + מבוקש	תואם
סה"כ שטחים למטרות עיקריות (מ"ר)	מ"ר	103.00	15/112/03/24	26.85	70.00	96.85	כן

**חוות דעת**

הבקשה עברה בדיקה מרחבית ונמצאה תואמת את התכנית המפורטת שחלה במקום וגם תואמת לנספח הבינוי המחייב של תב"ע שמספרה 15/112/03/24. קיימת הסכמת שכנים כנדרש בחוק. ממליצה לאשר את הבקשה.

**המלצות**

לאשר את הבקשה להיתר בתנאים הקבועים בחוק.

# עיריית ערד

## הועדה המקומית לתכנון ובניה

המשך בקשה מקוונת ללא הקלות: 20190397A1

### מהלך דיון

מנהל הוועדה הציג את הבקשה והבהיר כי מדובר על בקשה להיתר בניה ברח' אתרוג 28 דירה 1 לתוספת מגורים ואוסף שהבקשה עברה את הבדיקה המרחבית בהצלחה.

### החלטות

#### לאשר את הבקשה.

מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:

- (1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
- (2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
- (3) הפקדת ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם להוראות שבסעיף 21א בתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) . נוסח הערבות: "הבטחת קיום תנאי היתר בניה מס' 20190397" בסך: 10,000 ₪. תוקף: שנה.
- (4) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
- (5) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה

#### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- הגשת 2 עותקים מודפסים בצבע וחתום בחתימות מקוריות של כל בעלי העניין

#### תנאים לשלב בקרת תכן

#### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

#### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

#### תאריך השלמה סטטוס

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

#### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- קיומו של תיק מידע להיתר תקף

- תשלום פיקדון: עם הגשת הבקשה בשיעור של 20% מגובה אגרת הבניה המשווערת או אגרת מינימום

- המצאת קובץ ממוחשב של מפת מדידה לפי מפרט 827, ערוכה בהתאם לרשת קואורדינטות ישראל החדשה בקנ"מ 1:100, עם סימון גבול המגרש/גבול הפיתוח בפולגון סגור - בפורמט אוטוקד

- נסח טאבו לחלקה כולה תקף ל-30 ימים אחרונים

- הגשת תכנית ראשית לבקשה להיתר בתוספת סימון קווי בניין וגבולות מגרש, ערוכה ע"פ התקנות וע"פ הנחיות מרחביות.

- הגשת חזיתות וחתכים תואמים לתכנית שהוגשה בתוספת סימון קווי בנין וגבולות מגרש אנכיים

- מינוי עורך בקשה ראשי ומינוי והצהרת מהנדס

- אישור רשות מקרקעי ישראל

- אישור פיקוד העורף

- תכנית סביבה בקנ"מ 1:2500 או 1:5000

- יש למלא פרטי המבקש ההיתר לרבות דרכי התקשרותו ודוא"ל- נא להוסיף פרטי בעל הנכס: רמי

- מילוי פרטי הבקשה לרבות תיאור העבודה, השימוש, שטחי הבניה המבוקשים ותכניות לפיהן הוגשה הבקשה- זהה לתיק מידע להיתר.

- המצאת קובץ ממוחשב של הבקשה להיתר בפורמט DWG

- חישוב שטחי בניה קיימים ומוצעים ע"י רובוט חישובי שטחים

#### תנאים לשלב בקרת תכן

- הסכמת שכנים

#### תאריך השלמה סטטוס

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

הושלם

**עיריית ערד**  
**הועדה המקומית לתכנון ובניה**



<b>סעיף 3</b>	<b>בקשה מקוונת ללא הקלות: 20190398\1</b>	<b>תיק בניין: 1547</b>
<b>פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר 2019110 תאריך: 28/11/2019</b>		

**בעלי עניין**

**מבקש**

פרסטר מנחם מנדל

פרסטר אסתר יוכבד

**בעל הנכס**

מנהל מקרקעי ישראל

**עורך**

פלינסקו מיכאלה

**כתובת:**

רחוב אתרוג 28 דירה 6, שכונה: חלמיש

**גוש וחלקה:**

גוש: 38235 חלקה: 18 מגרש: 111

**תוכניות:**

4/112/03/24, 106/במ/24

**יעוד:**

אזור מגורים ג

**שימושים:**

בית משותף

**תאור הבקשה:** תוספת למבנה קיים

**מהות הבקשה**

בקשה לתוספת מגורים כ-85.63 מ"ר.

**מפרט שטחים**

מפלס/קומה	שימוש	שטח עיקרי במ"ר		שטח שירות במ"ר		שטח אחר במ"ר	
		מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים
	מגורים		140.00		59.00		
3.00	מגורים		140.00		39.00		
6.00	מגורים		172.00	20.76	36.00		
9.00	מגורים		55.00	64.87			
	<b>סה"כ</b>		507.00	85.63	134.00		
			<b>592.63</b>		<b>134.00</b>		
	<b>סה"כ שטח מבוקש</b>	<b>85.63 מ"ר (עיקרי)</b>					
	<b>סה"כ שטח</b>	<b>726.63 מ"ר (קיים ומבוקש)</b>					

**בדיקת השוואת זכויות:**

זכות	יחידה	ערך מותר	מתוכנית	ערך מבוקש	ערך קיים	ערך קיים + מבוקש	תואם
שטח עיקרי לקומה ב'	מ"ר	132.00	15/112/03/24	20.76	86.00	106.76	כן
שטח עיקרי לקומה ג'	מ"ר	92.50	15/112/03/24	64.87	27.50	92.37	כן

**חוות דעת**

הבקשה עברה בדיקה מרחבית ונמצאה תואמת את התכנית המפורטת שחלה במקום וגם תואמת לנספח הבינוי המחייב של תב"ע שמספרה 15/112/03/24. קיימת הסכמת שכנים כנדרש בחוק. ממליצה לאשר את הבקשה.

**המלצות**

לאשר את הבקשה להיתר בתנאים הקבועים בחוק.

### מהלך דיון

מנהל הוועדה הציג את הבקשה והבהיר כי מדובר על בקשה להיתר בניה ברח' אתרוג 28 דירה 6 לתוספת מגורים ואוסף שהבקשה עברה את הבדיקה המרחבית בהצלחה.

### החלטות

#### לאשר את הבקשה.

מובהר בזה כי היתר הבניה יינתן לאחר מילוי התנאים הבאים:

- (1) קבלת אישור מכל גורם אשר נדרש בהתאם לסעיף 158 כא לחוק
- (2) תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
- (3) הפקדת ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם להוראות שבסעיף 21א בתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות). נוסח הערבות: "הבטחת קיום תנאי היתר בניה מס' 20190398 בסך: 10,000 ₪. תוקף: שנה.
- (4) הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47(2)
- (5) עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה

#### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- אישור רשות מקרקעי ישראל

- הגשת 2 עותקים מודפסים בצבע וחתום בחתימות מקוריות של כל בעלי הענין

#### תנאים לשלב בקרת תכן

- אישור תאגיד המים מעיינות הדרום

- אישור יועץ בטיחות

- חישובים סטטיים

- דו"ח המפרט את השינויים המרחביים- תצהיר עורך הבקשה, חתום (תקנה 47 (2))

- הגשת ערבות בנקאית להבטחת שלמות תשתיות

- תשלומים אגרות, היטלים והיטלי השבחה

- תשלום היטל השבחה בגין תכנית משביחה 15/112/03/24

#### תנאים לקליטת בקשה להיתר

- קיומו של תיק מידע להיתר תקף

- תשלום פיקדון: עם הגשת הבקשה בשיעור של 20% מגובה אגרת הבניה המשווערת או אגרת מינימום

- המצאת קובץ ממוחשב של מפת מדידה לפי מפרט 827, ערוכה בהתאם לרשת קואורדינטות ישראל החדשה בקני"מ 1:100, עם סימון גבול המגרש/גבול הפיתוח בפולגון סגור - בפורמט אוטוקד

- נסח טאבו לחלקה כולה תקף ל-30 ימים אחרונים

- יש למלא פרטי המבקש ההיתר לרבות דרכי התקשרותו ודוא"ל

- מילוי פרטי הבקשה לרבות תיאור העבודה, השימוש, שטחי הבניה המבוקשים ותכניות לפיהן הוגשה הבקשה- זהה לתיק מידע להיתר.

- הגשת תכנית ראשית לבקשה להיתר בתוספת סימון קווי בניין וגבולות מגרש, ערוכה ע"פ התקנות וע"פ הנחיות מרחביות.

- מינוי עורך בקשה ראשי ומינוי והצהרת מהנדס

- תכנית סביבה בקני"מ 1:2500 או 1:5000

- הגשת חזיתות וחתכים תואמים לתכנית שהוגשה בתוספת סימון קווי בנין וגבולות מגרש אנכיים

- המצאת קובץ ממוחשב של הבקשה להיתר בפורמט DWG

- חישוב שטחי בניה קיימים ומוצעים ע"י רובוט חישובי שטחים

#### תנאים לשלב בקרת תכן

- אישור הג"א

- הסכמת שכנים

#### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

לא הושלם

#### תאריך השלמה סטטוס

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

לא הושלם

#### תאריך השלמה סטטוס

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

20/11/2019 הושלם

26/11/2019 הושלם

26/11/2019 הושלם

#### תאריך השלמה סטטוס

18/11/2019 הושלם

18/11/2019 הושלם

עיריית ערד  
הועדה המקומית לתכנון ובניה



---

מרים אלחדד  
מהנדסת העיר

---

עו"ד ניסן בן חמו  
יו"ר הוועדה המקומית

---

תאריך

---

תאריך