תאגיד הבריאות רמב"ם (ע"ר) (להלן: "המזמין")
מזמין בזאת הצעות מחירים:
לקידום מכירת שירותי תיירות מרפא -
במרכז הרפואי רמב"ם חיפה - מרכז מספר: 0008/2018

1. חוברת המכרז על כל נספחיה ניתן לקבל במחלקת הרכש שבמרכז הרפואי רמב"ם חיפה בימים א - ה בשעות 09:00 - 15:00 החל מיום א' 1.7.2018.
2. **תנאי סף להשתתפות במכרז** (המצעים נדרש להציג עמידתו **בכל** תנאי הסף, במצטבר):
2.1 בשנים 2017 - 2016 , המציע עוסק באופן שוטף ורציף בשיווק בינלאומי של שירותים רפואיים באמצעות קידום PPC ו- SEO בינלאומי בתחום תיירות המרפא בגוגל וביאנדקס בשפה הרוסית, וכן בהפעלת מוקד מכירות.
על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף זה על המציע למלא את טופס מס' 3 המצורף להזמנה זה.
2.2 סך התשלומים ששילם המציע לגוגל ו/או ליאנדקס עבור קידום PPC בינלאומי בשפה הרוסית בתחום תיירות מרפא היה סך של 225,000 ₪ לפחות כל שנה (לא כולל מע"מ) במהלך שנתיים (אין חובת רצף) מתוך שלוש השנים האחרונות, בין השנים 2017-2015.
על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף זה על המציע למלא את טופס מס' 4 המצורף להזמנה זה.
2.3 סך כל ההכנסות שקיבל המציע כתוצאה מקידום PPC ו- SEO בינלאומי בשפה הרוסית ומכירת שירותי תיירות מרפא לדוברי רוסית שאינם תושבי ו/או אזרחי מדינת ישראל היה 2,500,000 ₪ לפחות כל שנה (לא כולל מע"מ) בשנים 2017 - 2016.
על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף זה על המציע למלא את טופס מס' 4 המצורף להזמנה זה.
2.4 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ בנוסח כמפורט בנספח במסמכי המכרז. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ותהיה בתוקף 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
אי קיום אחד או יותר מהתנאים המצוינים לעיל יגרמו לפסילת ההצעה
3. המועד האחרון להגשת הצעתכם במעטפה סגורה בתיבת המכרזים הממוקמת **במשרדי תאגיד הבריאות רמב"ם (ע"ר)** ונקבע **ליום ג' - 24/7/2018** בשעה **12:00**.
4. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא.
5. המזמין רשאי לבטל, להרחיב או לצמצם את היקף המכרז, לפי שיקול דעת המזמין בלבד.
6. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם מציעים שהצעותיהם ימצאו מתאימות.
7. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות מציע שקיימת לגביו אי שביעות רצון מאופן תפקודו בארתי משרדי הממשלה לרבות ארתי משרד הבריאות.
8. לפרטים נוספים ולהבהרות ניתן לפנות לעמיר מרק במחלקת הרכש בפקס מספר 04-7771957 או במייל amir_m@rambam.health.gov.il עד יום ב' 9/7/2018 בשעה 12:00.
9. מודעה זו נכתבה מידע ראשוני בלבד. התנאים המלאים והמחייבים ביחס להליך הם כמפורט במסמכי המכרז. ועדת המכרזים שומרת על זכותה לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
10. מודעה זו תפורסם גם בתאר האינטרנט שכתובתו : http://www.rambam.health.org.il

---

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית **מס':** 613-0546671
שם התכנית: קריה חינוכית תורנית, מגרש 10 - מצפה רמון
גרסת התכנית: הוראות - 16 תשרי - 9
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה רמון מופקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 613-0546671
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס **מספר התכנית**
פירוט 27/ 02/ 101/ 16
השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: מצפה רמון רחוב: החצב 10.
ממערב לרחי החצב בשכי הגמל ומדרום לדרך מצפה הכוכבים, השכונה הצפי מערבית וחוות חץ וקשת מדברי, צפון מזרחית לבייס שדה "הר נגבי".
קואורדינטה X: 180007
קואורדינטה Y: 502052
גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 39965 חלקי חלקות: 1.
מטרת התכנית:
יצירת מסגרת תכנונית להקמת קריה חינוכית תורנית סביבתית במצפה רמון.
עיקרי הוראות התכנית:
1. עדכון התכליות והשימושים המותרים והכפפת הנחיות הבינוי להנחיית המרחביות.
2. קביעת זכויות בניה.
3. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.
4. קביעת הנחיות למתן היתרי בניה.
כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאב לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתחום תיירות מרפא היה סך של 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד טלפון: 08-9951712.
התנגדות לפי סעיף 103 (א) לחוק, התנגדות תכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מתבססת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר ועדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
דוד לפלר, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז דרום

המועצה האזורית עמק יזרעאל
הזמנה להצטרפות לרשימת קבלנים

מועצה אזורית עמק יזרעאל מזמינה בזה ספקים וקבלנים, להצטרף לרשימת הספקים והקבלנים, שיהיו רשאים להשתתף במכרזי זוטא של המועצה, בהתאם לסעיף 8 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958. **ניתן להצטרף לרשימה** ליותר מתחום אחד.

1. עבודות עפר וחיצוב	21. מסגרות ונגרות חרש
2. פיתוח חצרות	22. עבודות מתועשות בבניין (מחיצות ותקרות קלות)
3. בניה	23. ריהוט משרדי למעבדות (מוסדות חינוך)
4. שיפוצים והרחבת מבנים	24. מערכות גילוי וכיבוי אש
5. תאורת כבישים ורחובות	25. גינון והשקייה
6. הנחת קווי חשמל	26. ריהוט חוץ
7. עבודות אבן וחיפוי	27. גידור
8. איטום ובידוד	28. גיזום עצים
9. מתקני מיזוג אויר	29. מתקני משחקים/אחזקה עפ"י תקן 1498
10. הנחת קווי ביוב	30. שילוט
11. משאבות, טורבינות ותחנות	31. אספקה והתקנת מבנים יבילים
12. כבישים, תשתיות ופיתוח	32. הצללה וקירוי
13. נגרות	33. הדברה מזיקים/עשבים
14. מסגרות פלדה	34. פיתוי וסילוק אסבסט
15. מתקני תברואה	35. תמרור וסימון כבישים
16. מתקני חשמל (מ. נמוך, תקשורת 250, 270)	36. אקוסטיקה, תקרות, פרקטים, שטיחים
17. עבודות טיח	37. ביצוע מעליות
18. עבודות ריצוף וחיפוי	
19. עבודות צביעה	
20. עבודות אלומיניום	

המעוניינים להצטרף יגישו הבקשות עד לתאריך 30/7/18, שעה 14:00 ויצרפו לבקשתם את המסמכים הבאים:
1. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ואכיפת ניהול חשבונות תשל"ו 1976.
2. קבלנים יצרפו גם אישור רישום בפנקס הקבלנים הכולל את הענף והסיווג בתוקף.
** אישור רישום בפנקס הקבלנים כשהוא בתוקף 2 יומצא כנדרש בתחילת כל שנה.
** הקבלנים/ספקים נדרשים לחדש בכל שנה את כל האישורים הנ"ל.
הבקשות יוגשו באופן הבא: במעטפה סגורה ידנית למשרדי אגף הנדסה במועצה"ז עמק יזרעאל או בדואר לכתובת: מועצ"ז עמק יזרעאל עבור אגף הנדסה, ת.ד. 90000, עפולה - מיקוד 1812003, במעטפה עליה יהיה רשום "מאגר קבלנים".
** לפרטים/שאלות/הבהרות, יש לפנות למשרד אגף הנדסה בטלפון: 04-6520045.

בכבוד רב,
אייל בצר
ראש המועצה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965, מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 610-0467381,
שם התכנית: גני ילדים - רחוב שמעון 40
גרסת התכנית: הוראות - 17 תשרי - 10
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס': 610-0467381
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס **מספר התכנית**
שינוי 4/16/11
השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: ערד רחוב: שמעון 40.
המגרש ממקום ברחוב שמעון 40, יעוד שטח השטח למבני ציבור הגובל בשצ"פ
קואורדינטה X: 219598
קואורדינטה Y: 574074
גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 38209 חלקות במלואן: 10, 39.
מטרת התכנית:
בניית 6 כיתות גני ילדים.
עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת שטחים עיקריים. 2. תוספת שטחי שירות.3. קביעת מס' קומות מירבי.4. קביעת קווי בניין.
כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאב לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקופה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד טלפון: 08-9951712.
התנגדות לפי סעיף 103 (א) לחוק, התנגדות תכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מתבססת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר ועדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
דוד לפלר, יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה, מחוז דרום

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה – 1965
מחוז ירושלים מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0339010
שם התכנית: הרחבת מבנה מסחרי
ברח' אורוגואי 31, קרית יובל, ירושלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0339010 (גרסת התכנית: 21 גרסת תשריט: 13) **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה. **התרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס מס' תכנית** כפיפות 5022 כפיפות 5166 ב' החלפה 62 שינוי 932 **השטחים הכלולים בתכנית ומקום:** ישוב: ירושלים שכונה: קרית יובל רחוב: אורוגואי 31 קואורדינטת X: 216925 קואורדינטת Y: 629125 **גושים וחלקות:** גוש: 30415 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 176. **מטרת התכנית:** הרחבת חניות במרכז המסחרי קיים ברח' אורוגואי 31, וקביעת הוראות לפיתוח שטחים לשימוש הציבור בסמוך לו.
עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי יעוד קרקע מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ומסחר לדרך.
2. קביעת ביטוי לתוספות בניה בחזית הדרומית ובחלקו הצפוני של מרכז מסחרי קיים, לשם הרחבת חניות בהתאם לנספח ביטוי ולקיים בשטח.
3. קביעת קווי בנין לתוספות הבניה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבניה למסחר שבתחום התכנית וקביעתם ל-663.35 מ"ר, מתוכם 452.1 מ"ר שטחים מאושרים ו-211.25 מ"ר שטחים מוצעים בתכנית זו.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה ושלבים לביצוע הבניה המוצעת.
6. קביעת הוראות בנין מבנה/גדרות להריסה.
7. קביעת הוראות בנין עצים לשימור.
8. קביעת שטחים עם זיקת הנאה למעבר רגלי והוראות לפיתוחם.
9. קביעת הוראות להרחבת דרך ציבורית ולפיתוחה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7673 עמוד 4250 בתאריך 14.1.18. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il
ברקת ניר יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים

עיריית ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י: תמ"א 38 בע"מ
מספר הבקשה: 2018/0332.00
מהות הבקשה: תוספת 2.5 קומות מעל בניין קיים בן 4 קומות וקומת מחסנים לפי תמ"א 38 ותוכנית 10038 לחיזוק המבנה מפני רעידות אדמה.
כתובת האתר: רמת הגולן 46, רמת אשכול **גוש:** 30245 **חלקה:** 188
בניית תוספות לפי תמ"א 38 ותוכנית 10038 לחיזוק המבנה מפני רעידות אדמה.
בניית מרפסות זיז בעומק 2.00 מ' במקום 1.50 מ' כמותר.
בניית מחסנים בשטח של עד 20 מ"ר במקום 8 אחוז כמקובל.
בניית ממדי"ם מחוץ לקוי הבניין בחזית דרומית במרחק של עד 1.8 מ' מהמרווח.
ניתן לעיין במסמכי הבקשה בארכיב רישוי בניה בניין קומה 0 בימים א, ג, ה בין השעות 9:00 ל- 13:00. כמו כן ניתן לצפות בעותק סרוק של הבקשה להיתר באתר האינטרנט בכתובת www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזו מהן, ניתן להגיש עד יום 31/07/2018 . לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
הטופס המקוון להגשת התנגדות נמצא באתר האינטרנט של עיריית ירושלים בכתובת:
https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx
ראש עיריית ירושלים ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מר ניר ברקת

עיריית ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י: חריסה סולטן
מספר הבקשה: 2015/0270.00
מהות הבקשה: תוספת ממ"ד, סגירת מרפסת, תוספת מחסן, חדר הסקה ומרפסת גג.
כתובת האתר: הגדוד החמישי 5, פסגת זאב
גוש: 30665 **חלקה:** 11
סטיה מקווי בניין לצורך בנית ממ"ד.
סטיה עד 10% מקווי בניין לצורך סגירת מרפסת קיימת.
ניתן לעיין במסמכי הבקשה בארכיב רישוי בניה בניין קומה 0 בימים א, ג, ה בין השעות 9:00 ל- 13:00. כמו כן ניתן לצפות בעותק סרוק של הבקשה להיתר באתר האינטרנט בכתובת www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזו מהן, ניתן להגיש עד יום 31/07/2018 . לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
הטופס המקוון להגשת התנגדות נמצא באתר האינטרנט של עיריית ירושלים בכתובת:
https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx
ראש עיריית ירושלים ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מר ניר ברקת

עיריית ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י: תמ"א 38 בע"מ
מספר הבקשה: 2018/0339.00
מהות הבקשה: תוספת 5 יח"ד בקומת עמודים קיימת. - תוספת 20 יח"ד ב-2.5 קומות נוספות. סה"כ יהיה הבניין לאחר התיקון בן 7 קומות מעל קומת עמודים, 32 יח"ד. - חיזוק והרחבת דיורות קיימות. - תוספת 5 יח"ד בקומת עמודים קיימת. - תוספת 20 יח"ד ב-2.5 קומות נוספות. סה"כ יהיה הבניין לאחר התיקון בן 7 קומות מעל קומת עמודים, 57 יח"ד. הקמת ממ"דים בחלבטה מקווי בניין קדמיים ויצידי עד לגבול מגרש. קווי הבניין הקדמי והצידיים לא יוקטנו מ-2 מ', וקו בניין אחורי לא יקטן מ-3 מ'. הקלות מכוח חוק התכנון והבניה: הקלה לחלבטת מרפסות מעבר לקו בניין קידמי במסגרת 40% המותרים, ולא יותר מ-2.00 מ'. הקלה לחלבטת קו בניין צידי במסגרת 10% המותרים. חלבטת מכפילי חניה מעבר לקו בניין צידי ואחורי עד לגבול המגרש. חלקה: 70 בגוש: 2456 ברחוב: **גור דב 43, 45 אשדוד** כל המעוניין יוכל לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה לא פחות, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, בשעות קבלת הקהל. שעות קבלת קהל בימים: ב', ה' בין השעות 8:30-11:00 ג' בין השעות 16:00-18:30 טלפון: 08-8545319, מס' פקס - 08-8677810 על הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור הקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 15 יום מפרסום זה.
בברכה, **מר גדיש ניסטרו** יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה בפועל
עיריית אשדוד, הקריה, רחוב הגדוד העברי 10 אשדוד 77100

עיריית ירושלים
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, כי הוגשה לוועדה בקשה להיתר ע"י: אברהם גלעד זאנה (רוזן)
מספר הבקשה: 2002/0346.04
מהות הבקשה: תוספת ממדי"ם + מחסנים + אישור חלוקת הדירות עפ"י מצב קיים
כתובת האתר: ועד ארבע הארצות 85, רמות **גוש:** 30728 **חלקה:** 3
הקלה מקו הבניין המאושר בתבע מס 2167 ו- 2167ב לכיוון החזיתות הדרומית והמזרחית לשם בניית ממדים.
הקלה מתבע מס 2167 ו- 2167ב בדבר בניה בשונה מהמאושר בתבע – לשם בניית ממדים ומחסנים.
ניתן לעיין במסמכי הבקשה בארכיב רישוי בניה בניין קומה 0 בימים א, ג, ה בין השעות 9:00 ל- 13:00. כמו כן ניתן לצפות בעותק סרוק של הבקשה להיתר באתר האינטרנט בכתובת www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik
התנגדויות לאישור ההקלות הנ"ל, או איזו מהן, ניתן להגיש עד יום 31/07/2018 . לאחר פרק זמן זה לא תתקבלנה התנגדויות.
הטופס המקוון להגשת התנגדות נמצא באתר האינטרנט של עיריית ירושלים בכתובת:
https://www.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx
ראש עיריית ירושלים ויו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מר ניר ברקת

הועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד
הודעת פרסום הקלה
עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה - תשכ"ה 1965 בהתאם לסעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965, ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית, בקשה למתן הקלה מתכ' מפורטת מס' הנחיות מרחביות3 תיק בנין: **6643** בקשה מס': 20180665 המבקש: **ימין יהלום יזמות בע"מ** מענו: כצנלסון 13 אשקלון **מהות ההקלה: פרסום הודעה מכוח תמ"א 38/3:** חיזוק מבנה בן 4 קומות מעל קומת עמודים, 32 יח"ד: - חיזוק והרחבת דיורות קיימות. - תוספת 5 יח"ד בקומת עמודים קיימת. - תוספת 20 יח"ד ב-2.5 קומות נוספות. סה"כ יהיה הבניין לאחר החיזוק בן 7 קומות מעל קומת עמודים, 57 יח"ד. הקמת ממ"דים בחלבטה מקווי בניין קדמיים ויצידי עד לגבול מגרש. קווי הבניין הקדמי והצידיים לא יוקטנו מ-2 מ', וקו בניין אחורי לא יקטן מ-3 מ'. הקלות מכוח חוק התכנון והבניה: הקלה לחלבטת מרפסות מעבר לקו בניין קידמי במסגרת 40% המותרים, ולא יותר מ-2.00 מ'. הקלה לחלבטת קו בניין צידי במסגרת 10% המותרים. חלבטת מכפילי חניה מעבר לקו בניין צידי ואחורי עד לגבול המגרש. חלקה: **70** בגוש: **2456** ברחוב: **גור דב 43, 45 אשדוד** כל המעוניין יוכל לעיין בבקשה ובתכנית המצורפת אליה לא פחות, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אשדוד, בשעות קבלת הקהל. שעות קבלת קהל בימים: ב', ה' בין השעות 8:30-11:00 ג' בין השעות 16:00-18:30 טלפון: 08-8545319, מס' פקס - 08-8677810 על הרואה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור הקלה רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 15 יום מפרסום זה.

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת המשנה לדרכים
הודעה על מתן תוקף לתכנית מתאר מפורטת 941
לדרך אזורית מס' 367 בקטע מצומת גוש עציון עד צומת בת עין באדמות הכפר: נחלין
בגוש טבעי מס' 7: חלק מחלקות: אט טוש , ודי שחית
בגוש טבעי מס' 8: חלק ממקום: ודי סגימה .
באדמות הכפר: בית אומר
בגוש טבעי מס' 2: חלק ממקומות : בריקות , בית זיעתה .
תחתום בקו כחול בתשרטים התכנית.
בהתאם לסעיף 21 (4) / 24 (5) , (6) לחוק תכנון ערים , כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 ,
מודיעה בזה ועדת המשנה לדרכים ולמסילות ברזל על מתן תוקף לתכנית מתאר מפורטת מס' 941 , לדרך אזורית מס' 367 בקטע מצומת גוש עציון עד צומת בת עין .
תחילת תוקפו של אישור זה בתום 15 יום , מיום פרסומו בעיתון.
אדריכלית נטליה אברבוך
יו"ר ועדת משנה לדרכים אזור יהודה ושומרון

בבית המשפט המחוזי **פר"ק 30471-10-12**
בנצרת **בפני כב' השו' עאטף עיילבוני**
בעניין: שובל פרי הרי נפתלי בע"מ, ח.פ. 51-2268384 (להלן: "החברה")
ובעניין: יואב ברק, רו"ח - הנאמן לביצוע הסדר נושים (להלן: "הנאמן")
ע"י ב"כ **עוה"ד חובב ביטון** ואח'
מרח' קהילת ציון 5, עפולה 18301
טל': 04-6491010 ; פקס: 04-6491011

הודעה על כינוס אסיפת נושים רגילים
לצורך דיון והצבעה בהצעת תיקון להסדר הנושים

בהתאם להחלטת כבוד בית המשפט המחוזי בנצרת, כבי השופט עאטף עיילבוני, בתיק פר"ק 30471-10-12, מיום 20.6.2018 הנני לכנס אסיפת נושים רגילים של החברה לצורך דיון בהצעת תיקון להסדר הנושים בין החברה לבין נושיה הרגילים, הריני להודיע על קיום האסיפה כדלקמן:
אסיפת נושים רגילים, תתקיים במשרדי ב"כ הנאמן, ברח' קהילת ציון 5 עפולה, **ביום 2.8.2018 בשעה 11:00.**
כל נושה רגיל של החברה אשר הגיש תביעת חוב לנאמן במועד שאושר על ידי בית המשפט יהיה רשאי להשתתף ולהצביע באסיפת הנושים.
נושה של החברה אשר לא קיבל לידיו עותק מהבקשה למתן הוראות - כינוס אסיפת נושים רגילים במסגרתה מפורטת **הצעת התיקון להסדר הנושים**, מוזמן לקבל העתק ממנה באמצעות פנייה למשרדי ב"כ הנאמן (משרד עו"ד חובב ביטון).
נושה רגיל של החברה רשאי להודיע על הסכמתו או התנגדותו להסדר הנושים גם במשלוח כתב ההצבעה בפקס' (עם אישור טלפוני) או בדואר רשום למשרדי ב"כ הנאמן או בכתובת דוא"ל moran@bitonlaw.co.il.
נושה רגיל של החברה רשאי להשתתף באסיפה ולהצביע באמצעות מיופה כוח האוחז בייפוי כוח תקף ומאומת על ידי עו"ד כדין.
ייפוי כוח ו/או הודעות בדבר הסכמה או התנגדות להצעת התיקון להסדר הנושים יוגשו במשרדי ב"כ הנאמן עד ולא יאוחר מיום **29.7.2018 בשעה 17:00.**
העתק מהבקשה לכינוס אסיפת נושים רגילים במסגרתה מפורטת הצעת התיקון להסדר הנושים, מהחלטת בית המשפט מיום 20.6.2018 בדבר כינוס אסיפת נושים רגילים, טופס הסכמה/התנגדות להסדר וטופס ייפוי כוח לצורך ייצוג באסיפה ניתן לקבל באמצעות פנייה בכתב למשרדי ב"כ הנאמן (טל': 04-6491010; פקס': 04-6491011).
יואב ברק, רו"ח
נאמן החברה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 261-0520700
שם התכנית: שינוי בהוראות בניה - שפרעם **גרסת התכנית:** הוראות - 8 תשריט - 3 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת מס': 261-0520700. **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה. **התרי בניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. **המתייחסת לתכניות הבאות: סוג היחס מספר התכנית** שינוי ג' 12041 **השטחים הכלולים בתכנית ומקום:** ישוב: שפרעם. שכונת עין אפיעה שפרעם. קואורדינטה X: 218155 קואורדינטה Y: 746051 **גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 10279 חלקי חלקות: 13. מטרת התכנית:** שינוי בהוראות בניה. **עיקרי הוראות התכנית:** 1. הגדלת אחוזי בניה. 2. העלאת מספר קומות. 3. העלאת מס' יח"ד. 4. העלאת גובה מקסימלי. 5. הגדלת תכסית קרקע. 6. הצעת קומת חניה מתחת לקומת הכניסה הקובעת. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון WWW.IPLAN.GOV.IL.כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזאב לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טלפון: 04-9502017.
התנגדות לפי סעיף 103 (א) לחוק, התנגדות תכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מתבססת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר ועדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
אורי אילן יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון

הועדה המקומית לתכנון ובניה – אופקים –הודעת פרסום עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון והבניה
בהתאם לסעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה/ 1965 ניתנת בזה הודעה כי הוגשה לועדה המקומית בקשה למתן הקלות מתוכנית מפורטת מס' 134/03/23 בבנייה צמוד קרקע. שם המבקש: מחנוכ אולג וטיטיאנה. הבקשה להקלה: 1. הקלה בקו בניין צדדי דרומי (10%) מ-1.70 מ' ל- 1.54 מ'. כתובת הנכס: רח' עמוס 16 גוש: 39633, חלקה: 259 מגרש: 2. 405/2. כל המעוניין רשאי לעיין בבקשה ובתכוניות המצורפות אליה ללא תשלום. במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה אופקים. בשעות קבלת קהל. כל הרוצה עצמו נפגע או עלול להיפגע כתוצאה מאישור הבקשה, רשאי להגיש התנגדות מנומקת בשני העתקים במשרדי הועדה המקומית הנ"ל תוך 14 יום מפרסום זה.
איציק דנינו – יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965
מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: מצפה רמון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית **מס':** 613-0546671
שם התכנית: קריה חינוכית תורנית, מגרש 10 - מצפה רמון
גרסת התכנית: הוראות - 16 תשרי - 9
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה רמון מופקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 613-0546671
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס **מספר התכנית**
פירוט 27/ 02/ 101/ 16
השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: מצפה רמון רחוב: החצב 10.
ממערב לרחי החצב בשכי הגמל ומדרום לדרך מצפה הכוכבים, השכונה הצפי מערבית וחוות חץ וקשת מדברי, צפון מזרחית לבייס שדה "הר נגבי".
קואורדינטה X: 180007
קואורדינטה Y: 502052
גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 39965 חלקי חלקות: 1.
מטרת התכנית:
יצירת מסגרת תכנונית להקמת קריה חינוכית תורנית סביבתית במצפה רמון.
עיקרי הוראות התכנית:
1. עדכון התכליות והשימושים המותרים והכפפת הנחיות הבינוי להנחיית המרחביות.
2. קביעת זכויות בניה.
3. קביעת הנחיות ומגבלות בניה.
4. קביעת הנחיות למתן היתרי בניה.
כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הר